

ROMÂNIA



MINISTERUL PUBLIC
PARCHETUL DE PE LĂNGĂ ÎNALTA CURTE DE
CASAŢIE ŞI JUSTIŢIE
DIRECŢIA NAŢIONALĂ ANTICORUPŢIE
Serviciul Teritorial Tîrgu Mureş
Dosar nr. 142/P/2014
Operator date nr. 4472

VERIFICAT
sub aspectul legalităţii şi temeiniciei, conform
dispoziţiilor art. 328 al. 1 din Codul de procedură penală
şi art. 22² al. 1 din OUG nr. 43/2002
Procuror şef serviciu
TIBERIU NICOLAE ONEA

RECHIZITORIU

anul 2015, luna mai, ziua 29

Procuror AURELIAN IOAN ARDELEAN din cadrul Direcţiei Naţionale Anticorupţie – Serviciul Teritorial Tîrgu Mureş,

Examinând actele de urmărire penală efectuate în dosarul cu numărul de mai sus privind pe inculpaţii:

1. **MEZEI JANOS**, cercetat în stare de arest la domiciliu sub aspectul săvârşirii infracţiunilor de:

- abuz în serviciu, prevăzută de art. 13² din Legea nr. 78/2000 rap. la art. 297 Cod penal, cu aplicarea art. 5 alin. (1) Cod penal;

- șantaj, prevăzută de art. 13¹ din Legea nr. 78/2000 rap. la art. 207 alin. (1), (2) și (3) Cod penal;
- instigare la delapidare, prevăzută de art. 47 rap. la art. 295 Cod penal,
- toate cu aplicarea art. 38 alin. (1) Cod penal și

2. **BARABAS EVA CSILLA**, cercetată în stare de libertate sub aspectul săvârșirii infracțiunii de:

- delapidare, prevăzută de art. 295 Cod penal,

EXPUN URMĂTOARELE:

I. ÎN FAPT:

Date privind modalitatea de sesizare și date privind istoricul cauzei:

Numitul **VIRAG ZSOLT**, de 38 ani, din mun. Gheorgheni, jud. Harghita, în calitate de administrator al S.C. „MONTURIST” S.R.L. Lacu Roșu, județul Harghita, a formulat în data de 17.03.2014 un denunț (vol. 1 filele 8-15, plus anexe filele 16-45) împotriva primarului mun. Gheorgheni, inculpatul **MEZEI JANOS**, pentru faptele de abuz în serviciu pe care acesta le-a comis în exercitarea funcției publice pe care o ocupă din vara anului 2008, denunț pe care l-a depus la Parchetul de pe lângă Judecătoria Gheorgheni, unde a fost înregistrat și a făcut obiectul dosarului penal nr. 340/P/2014. Prin Ordonanța din 06.10.2014 (vol.1 filele 2-3), respectiva unitate de parchet a declinat competența de soluționare a acestui dosar în favoarea D.N.A. – Serviciul Teritorial Tîrgu Mureș, unde a fost înregistrat sub nr. unic 142/P/2014.

Din actele de urmărire penală administrate în cauză au rezultat următoarele:

Expunerea detaliată a situației de fapt.

1. Așa cum s-a arătat mai sus, numitul VIRAG ZSOLT este administrator al S.C. „MONTURIST” S.R.L., funcție pe care o ocupă din anul 2005, iar societatea își are sediul declarat în stațiunea Lacu Roșu, (localitate care din punct de vedere administrativ-teritorial este arondată municipiului Gheorgheni), județul Harghita, în clădirea administrativă a debarcaderului, F.N., este înregistrată la O.R.C. Harghita sub nr. J19/413/1996, are CUI 8686444 (vol.11 filele 2-360) și are ca principal obiect de activitate conform codului CAEN atribuit 7990 – „*alte servicii de rezervare și asistență turistică*”. Această societate comercială, care inițial a avut statutul de S.A. (societate pe acțiuni), a fost înființată, conform Actului constitutiv, (Contractul de societate pentru constituire), în anul 1996, pe baza Sentinței Civile nr. 644/1996 pronunțată de Judecătoria Gheorgheni, ca urmare a asocierii dintre Consiliul Local al Orașului Gheorgheni, S.C. „Gospodărie Orășenească” S.A. Gheorgheni și alte 10 persoane juridice, (societăți comerciale cu răspundere limitată).

În două dintre acestea, respectiv în S.C. „PORTURIST” S.R.L. și în S.C. „MAGNET INVEST COMPANY” S.R.L., avea și are interese numitul PORTIK CSABA, un apropiat al numitului MEZEI JANOS, ambii fiind din comuna Remetea, județul Harghita. Mai mult, potrivit declarației martorului VIRAG JOZSEF (vol.1 filele 211-223), fratele martorului VIRAG ZSOLT și angajat ca secretar al S.C. „MONTURIST” S.R.L. - numitul PORTIK CSABA, în perioada 2004 – 2008, a ocupat funcția de consilier local în cadrul Consiliului Local al Mun. Gheorgheni și a fost membru în A.G.A. a S.C. „MONTURIST” S.R.L., din partea asociatului Consiliul Local Gheorgheni. De altfel, aceste aspecte au fost confirmate atât de PORTIK CSABA, cu ocazia audierii sale în calitate de martor (vol.5 filele 122-127), cât și de cercetările efectuate în cauză. Prin aceste funcții, PORTIK CSABA a avut

21

permanent acces la toate datele privitoare la activitatea și patrimoniul aflat în administrarea S.C. „MONTURIST”S.R.L. și a luat astfel cunoștință despre suprafețele de teren ce aveau acest statut juridic. Funcția de membru al A.G.A. în S.C. „MONTURIST”S.A. a fost deținută de PORTIK CSABA și înainte de a fi consilier local, deoarece S.C. „PORTURIST”S.R.L, firmă pe care o deține și pe care o administrează și în prezent, a fost până în anul 2004 acționar în cadrul S.C. „MONTURIST”, care la acea vreme avea statutul de societate pe acțiuni, conform Contractului de societate aprobat prin Încheierea de autentificare nr. 134 din 29.01.1996.

În anul 2007, conform Încheierii nr. 5357 din 26.10.2007 a Judecătorului delegat pe lângă O.R.C. Harghita, ca urmare a majorării aportului în numerar la capitalul social, Primăria Sectorului 5 Budapesta a devenit asociat majoritar în cadrul S.C. „MONTURIST”S.R.L., deținând 50,9996 % din părțile sociale. Urmare a acestei modificări în statutul societății, S.C. „GOSPODĂRIE ORĂȘENEASCĂ” S.A. Gheorgheni, a rămas cu 2,56% din părțile sociale, iar Municipiului Gheorgheni prin Consiliul Local, (al cărui aport la capitalul social a fost în natură, constând în atribuirea dreptului de concesiune pe o perioadă de 49 ani asupra unor suprafețe de teren de 44.634 mp. aflate pe raza stațiunii Lacu Roșu, (identificate prin CF. 13666 Gheorgheni top. 21103/2/2/2/2)), i-a revenit o cotă de participare la beneficii și pierderi de 46,43%.

Aportul în natură la capitalul social al S.C. „MONTURIST”S.R.L. al Consiliului Local Gheorgheni, este identic în anul 2007 ca valoare cu cel de la momentul înființării firmei, din anul 1996, respectiv în anul 2007 are valoarea de 93.500 lei RON, identică cu cea din anul 1996 când era de 93.500.000 lei ROL.

Contractul de concesiune nr. 3987 din 24.06.2003, mai sus menționat, a fost semnat, din partea concedentului, de primarul din acea vreme, numitul PAL ARPAD, de contabilul șef al Municipiului Gheorgheni, numita BIRO EMESE și a fost vizat din punct de vedere al legalității de consilierul juridic al primăriei, numita KOVACS

EVA, iar din partea S.C. „MONTURIST”S.A., în calitate de concesionar, a fost semnat de administratorul de atunci, numitul NAGY ATTILA.

Prin Hotărârea A.G.A. din luna noiembrie 2005, conform Rezoluției Oficiului Registrului Comerțului Harghita, numitul VIRAG ZSOLT fost desemnat administrator.

În calitate de administrator al S.C. „MONTURIST”S.R.L., acesta a desfășurat activități care au constat în principal în dispunerea amenajării unor suprafețe de teren și în închirierea lor către diverși comercianți, persoane fizice autorizate, din zonă.

Chiar și anterior numirii în calitate de primar al municipiului Gheorgheni a lui MEZEI JANOS, numitul PORTIK CSABA, administrator al unor firme din zonă, care au ca obiect de activitate, printre altele, desfășurarea de activități turistice și de agrement în zona Lacului Roșu jud. Harghita, în vederea obținerii unor parcele din capitalul social al S.C. „MONTURIST”S.R.L., situate pe malul Lacului Roșu, într-o zonă de importanță turistică deosebită și față de care avea interese economice, dorind dezvoltarea afacerilor sale, a inițiat mai multe demersuri, constând în cooptarea fostului primar, numitul PAP IOSIF, căruia i-a solicitat, iar acesta a emis o Dispoziție de primar, nr. 331/2008 (vol. 10, fila 266), prin care a dispus retrocedarea unei suprafețe de teren de **3.503 mp** din parcela de **8.619 mp**, înscrisă în CF nr. 874/CN Gheorgheni, la nr. cadastral 2847, arătând că aceasta se cuvenea numitei TEODORESCU OLIMPIA MARIA din București, al cărei împuternicit în vederea obținerii retrocedării parcelei respective a fost **tocmai PORTIK CSABA**. Acest demers nu a fost însă încununat de succes, deoarece, deși numitul PORTIK CSABA s-a deplasat la O.C.P.I. Harghita cu acea Dispoziție de primar și a solicitat intabularea respectivului teren pe numele lui TEODORESCU OLIMPIA MARIA, al cărei împuternicit era, lucru care îi era necesar pentru a putea intra ulterior în posesia lui, acest lucru i-a fost refuzat, pe motiv că acel teren **se afla în concesiunea firmei „MONTURIST”S.R.L.**, conform CF nr. 874 CN Gheorgheni, Punctul 3.

Ulterior, întrucât PORTIK CSABA nu a renunțat la intențiile sale de a obține fraudulos parcele de teren din proprietatea/concesiunea S.C. „MONTURIST”S.R.L., acesta **având și calitatea de consilier local în cadrul C.L. Gheorgheni**, a efectuat un alt demers, în vederea emiterii H.C.L. nr. 71/16.05.2008 (vol. 6 filele 5-6; vol. 10 filele 62-70), **prin care s-a decis reducerea capitalului social al S.C. „MONTURIST”S.R.L., prin diminuarea dreptului de concesiune asupra unor suprafețe de teren ce însumau 16.019 mp.** (evaluat la 82.256 lei), pe motivul necesității construirii unei școli, a unui dispensar și a unei stații de salvare pe acele terenuri, conform proiectului nr. 295/PUD/2008 al acelei H.C.L. nr. 71/2008.

Prin acea H.C.L. nr. 71/2008, **Consiliul Local Gheorgheni hotărâse**, cu de la sine putere, **fără consultarea în cadrul unei A.G.A. a celorlalți asociați din cadrul S.C. „MONTURIST”S.R.L., efectuarea demersurilor necesare pentru reducerea capitalului social al acesteia** prin diminuarea aportului său în natură, diminuare constând în revocarea dreptului de concesiune și administrare asupra următoarelor suprafețe de teren:

- 8.619 mp înscris în CF nr. 874/CN Gheorgheni, la nr. cadastral 2847;
- 7.000 mp înscris în CF nr. 848/CN Gheorgheni la nr. cadastral 917;
- 17.749 mp. înscris în CF nr. 848/CN Gheorgheni, la nr. cadastral 919,

ulterior **dezmembrat în două loturi, cu nr. cadastral 2102, având suprafața de 400 mp și cel cu nr. cadastral 2101 având suprafața de 17.349 mp, (care a rezultat în urma diminuării cu celor 17.749 mp cu 400 mp), S.C. „MONTURIST”S.R.L. rămânând cu dreptul de concesiune asupra a doar 17.349 mp.**

Hotărârea nr. 71/16.05.2008, emisă pe vremea administrației anterioare mandatului primarului MEZEI JANOS, **nu a fost pusă niciodată în aplicare**, deoarece ea presupunea un acord pentru aducerea ei la îndeplinire între Municipiul Gheorgheni și S.C. „MONTURIST”S.R.L., acord care nu s-a realizat niciodată, mai cu seamă că de conținutul ei, firma MONTURIST nu a aflat decât printr-o comunicare făcută de inculpatul MEZEI JANOS abia în cursul anului **2013**, mai

precis prin adresa nr. 4528 din 30.05.2013 (vol. 1 filele 24-26). În sprijinul acestei afirmații, cum că respectiva H.C.L. nr. 71/16.05.2008 nu a fost pusă în executare, stă și împrejurarea că, în urma unei verificări în baza de date a Oficiului Național al Registrului Comerțului, s-a constatat că ultima mențiune făcută în legătură cu S.C. „MONTURIST” S.R.L. datează din **23.10.2007**, cu titulatura „depunere act constitutiv actualizat”, până în prezent **neexistând nicio altă mențiune ulterioară**.

În acest context, inculpatul MEZEI JANOS, în deplină cunoștință de cauză, prin exercitarea frauduloasă a îndatoririlor de serviciu, care în mod normal îi interziceau acest lucru, a întocmit **„Expunerea de motive” cu nr. 1157/2013** (vol.10 fila 210), prin care a determinat consilierii locali să emită **H.C.L nr. 18/21.02.2013** (vol.10 filele 204-207), pe baza căreia s-a hotărât **vânzarea suprafeței de 400 mp**, identificată în nr. cad. 2102, **către S.C. „PORTURIST” S.R.L.**, firmă aflată, după cum s-a mai precizat, în administrarea numitului PORTIK CSABA și a altor persoane din familia sa. Pentru intrarea în proprietate și intabularea pe numele S.C. „PORTURIST” S.R.L. a acelei suprafețe de teren, lui PORTIK CSABA îi era necesară cumpărarea ei, pe aceasta fiind edificată construcția „Casa verde”, (vol. 2, filele 357-364), (imobil pe care susnumitul îl cumpăraseră în numele S.C. „PORTURIST” S.R.L. încă din data de 13.11.2003 de la S.C. „MONTURIST” S.A.), împrejurare cunoscută, de altfel, de inculpat, care, în acea Expunere de motive, cu nr. 1157/2013, a și consemnat-o. Astfel, se poate observa și scopul săvârșirii de către inculpatul MEZEI JANOS a infracțiunii (de abuz în serviciu), anume acela de a-i asigura numitului PORTIK CSABA un folos necuvenit de natură patrimonială, constând în obținerea pe nedrept a terenului dorit de acesta.

Astfel, prin invocarea existenței acelei H.C.L. nr. 71/2008, s-a obținut, de către Municipiul Gheorgheni, un extras CF **care nu mai avea consemnată** această concesiune asupra suprafeței de 400 mp în cauză, terenul fiind declarat „liber de orice sarcini”, astfel că ulterior, suprafața de 400 mp cu nr. cadastral 2102, (care făcuse anterior și obiectul unei retrocedări către FORGACS AGNES, al cărei mandatar