

Gheorgheni, la nr. cadastral 919, ulterior dezmembrat în două loturi, cu nr. cadastral 2102 având suprafața de 400 mp și cel cu nr. cadastral 2101 având suprafața de 17.349 mp, care a rezultat în urma diminuării cu 400 mp, S.C. „MONTURIST” S.R.L. rămânând cu dreptul de concesiune asupra a 17.349 mp.

Fac precizarea că în calitate mea de secretar în cadrul S.C. „MONTURIST” S.R.L., mă ocup și de inventarierea anuală a bunurilor din patrimoniu, fapt pentru care știu că terenurile mai sus menționate sunt evidențiate și în prezent în patrimoniul și inventarul S.C. „MONTURIST” S.R.L., iar din punct de vedere contabil acestea sunt evidențiate în contul 211 ca mijloace fixe, apărând anual în Balanțele de verificare și în bilanțurile anuale pe care le-am depus la fisc. În acest sens, depun o copie de pe ultima listă de inventariere, întocmită în anul 2012.

Din cele ce am aflat de la numitul WHOLFART RUDOLF, consilier juridic în cadrul Primăriei Gheorgheni, acel teren de 400 mp dezmembrat din cei 17.749 mp mai sus menționați, a fost concesionat în mod abuziv, de primarul MEZEI JANOS la S.C. „PORTURIST” S.R.L., al cărei administrator și asociat este PORTIK CSABA.

De asemenea, conform art. 3 din acea H.C.L. 71/2008, ce i-a fost adusă la cunoștință fratelui meu abia în anul 2013, Consiliul Local Gheorgheni a aprobat în mod abuziv modificarea art. 2.1. din Contractul de concesiune nr. 3987/24.06.2003 încheiat cu S.C. „MONTURIST” S.R.L., mai precis a aprobat reducerea capitalului social al acesteia. Respectiva modificare constă în: *„Obiectul contractului este cedarea respectiv preluarea în concesiune a unei suprafețe de teren de 28.615 mp, situat în Stațiunea Lacu Roșu, identificat prin:*

- nr. cad. 2101, cu suprafața de 17.299 mp, înscris în CF nr. 848 CN Gheorgheni;
- nr. cad. 932, în suprafață de 755, înscris în CF nr. 874 CN Gheorgheni;
- nr. cad. 933, în suprafață de 6630 mp, înscris în CF nr. 874 CN Gheorgheni și
- nr. cad. 943, în suprafață de 3731 mp, înscris în CF nr. 874 CN Gheorgheni.”

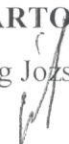
OFITER POLIȚIE JUDICIARĂ

Cms.șef Postolache Remus Marian



MARTOR,

Virag Jozsef



Practic, în mod abuziv, prin adoptarea acelei H.C.L. nr. 71/2008, fără încunoștințarea măcar a acționarului majoritar și a administratorului, asociatul Consiliul Local Gheorgheni a diminuat cu de la sine putere capitalul social al S.C. „MONTURIST” S.R.L. și i-a restrâns dreptul de folosință asupra suprafeței de teren de 16.019 mp, din totalul suprafeței de 44.634 mp cu care a contribuit inițial, în anul 1996. Prin această modalitate, în capitalul social al S.C. „MONTURIST” S.R.L. a mai rămas în realitate, faptic, doar suprafața de 28.615 mp.

Această modificare nu a fost declarată spre înregistrare la O.R.C. Harghita, conform prevederilor Legii nr. 31/1991 și nu a existat nicio intenție din partea Consiliului Local Gheorgheni de a se modifica în vreun fel, așa după cum ar fi fost normal și legal, Contractul de concesiune nr. 3987/24.06.2003.

Am cunoștință însă că în anul 2008, PORTIK CSABA împreună cu expertul topograf IMRE ALEXANDRU, au solicitat și obținut de la O.C.P.I. Gheorgheni, radierea acelor suprafețe din CF al S.C. „MONTURIST” S.R.L., radierea dreptului de concesiune al acesteia asupra lor. Acest lucru l-au făcut fără acordul O.R.C. Harghita și prin nerespectarea normelor legale în materie.

Din acel moment, mai precis din vara anului 2008, de când MEZEI JANOS a fost ales în funcția de primar al mun. Gheorgheni, asupra patrimoniului S.C. „MONTURIST” S.R.L. știu că a fost declanșată efectiv o acțiune concertată de diminuare și prejudiciere a capitalului social, acțiune la care a participat susnumitul și persoanele din cercul său de interese, precum PORTIK CSABA.

Am cunoștință despre faptul că prin acea adresă a primarului, din data de 30.05.2013, fratelui meu i s-a comunicat că deja se procedase la înstrăinarea unei suprafețe de teren din cea asupra căreia ne-a fost luat dreptul de administrare, suprafață care potrivit Contractului de concesiune mai sus amintit făcuse parte din capitalul social al S.C. „MONTURIST” S.R.L.. Este vorba de terenul în suprafață de

OFITER POLIȚIE JUDICIARĂ

Cms.șef Postolache Remus Marian



MARTOR,

Virag Jozsef



3503 mp, identificat cu nr. cadastral 934/2, care la data de 29.05.2008 a fost deja intabulat pe numele lui TEODORESCU OLIMPIA MARIA. Acea intabulare a fost realizată pe baza Dispoziției de primar nr. 610/2007, act ce a fost emis de primarul dinaintea lui MEZEI JANOS, numitul PAP IOSIF.

Acest teren, a fost transcris la data de 15.07.2008 pe numele lui PORTIK CSABA și PORTIK EVA.

Am aflat că inițial, PORTIK CSABA cu sprijinul lui IMRE ALEXANDRU, a încercat la O.C.P.I. Harghita să obțină intabularea acelui teren de pe S.C. „MONTURIST” S.R.L. pe numele lui TEODORESCU OLIMPIA MARIA, al cărei împuternicit era, dar în data de 29.05.2008 i-a fost refuzată această solicitare și i-a fost respinsă cererea pe motiv că acel teren era concesionat firmei noastre, conform Extrasului CF nr. 874 CN Gheorgheni, la Punctul 3. .

După ce MEZEI JANOS a fost ales primar al mun. Gheorgheni, PORTIK CSABA a obținut transcrierea dreptului de proprietate asupra acelui teren pe numele lui TEODORESCU OLIMPIA MARIA, pe baza H.C.L. nr. 71/2008, iar la data de

Practic, pentru a crea cadrul necesar atribuirii și respectiv intrării în proprietatea lui PORTIK CSABA și a soției sale a acelui teren și al celorlalte în cauză, primarul MEZEI JANOS a determinat emiterea H.C.L. nr. 71/2008 prin care ele au fost scoase din capitalul social al S.C. „MONTURIST” S.R.L., iar ulterior, PORTIK CSABA a prezentat după cum am mai spus, acest document la O.C.P.I. Harghita și a obținut radierea dreptului de concesiune al firmei noastre asupra terenului cu suprafața de 8619 mp, din care făcea parte și parcela vizată de 3503 mp cuprinsă în Dispoziția de retrocedare nr. 331/2008. Acest lucru a fost consemnat în CF nr. 874 CN Gheorgheni, la Punctele 4, 5 și 6.

Din investigațiile pe care le-am efectuat împreună cu fratele meu, am aflat că pentru a-l determina să îi acorde ajutorul pentru intrarea în proprietatea suprafeței

OFIȚER POLIȚIE JUDICIARĂ

Cms.șef Postolache Remus Marian



MARTOR,

Virag Jozsef

de teren mai sus menționată, PORTIK CSABA i-a dat cu titlu gratuit, sub formă de mită, un autoturism marca VW Passat 4x4, de culoare neagră, care avea nr. de înmatriculare HR 12 EUT. Acel lucru știu că i-a fost confirmat fratelui meu de PORTIK CSABA, cu ocazia unei discuții pe care au avut-o pe această temă. Cu acea ocazie știu că fratele meu l-a înregistrat audio și video.

Respectivul autoturism a fost pe atunci înmatriculat pe S.C. „PORTURIST” S.R.L, iar în data de 24.07.2008 a fost așa-zis vândut fiului lui PORTIK CSABA, numitului PORTIK ZALAN, iar la exact 4 zile după aceea, în 28.07.2008, autoturismul a trecut în proprietatea S.C. „STEEL CONSTRUCT” S.R.L., deținută de MEZEI JANOS. După această ultimă așa-zisă tranzacție, în scopul de a se pierde urma mașinii, s-a procedat la schimbarea numărului ei de înmatriculare, din HR 12 EUT în HR 06 HMC.

Am cunoștință că în anul 2014, după ce fratele meu a formulat denunțul penal împotriva sa, primarul MEZEI JANOS a vândut contra sumei de 8000 euro, aproximativ în primăvară, acel autoturism numitului MUNTEANU ADRIAN din Lacu Roșu.

Solicite organelor de urmărire penală întreruperea audierii mele datorită faptului că am probleme personale de rezolvat, care nu suferă amânare și mă angajez ca pentru continuarea declarației să mă prezint din nou la sediul D.N.A. – Serviciul Teritorial Tîrgu Mureș în cursul săptămânii viitoare sau la odată ce va fi stabilită de organele de anchetă.

*Atât declar, susțin și semnez după ce am citit
declarația și am constatat că toate cele consemnate
corespund cu cele declarate verbal de mine.*

Audierea s-a desfășurat la sediul Direcției Naționale Anticorupție, între orele 14.45 – 18.10 și nu a fost înregistrată din motive tehnice.

OFIȚER POLIȚIE JUDICIARĂ

Cms.șef Postolache Remus Marian



MARTOR,

Virag Jozsef